



NA PRENÁJOM spevnená plocha na Južnej triede

DOHODOU



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Južná trieda
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Priemyselná zóna
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Teritórium:	Intravilán
Vlastníctvo:	korporácia	Celková plocha:	1500 m ²
Plocha pozemku:	1500 m ²	Orientácia:	západ
Typ zeme:	iný	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Podnikajte v Košiciach na Južnej triede.

Ak nepotrebuje k podnikaniu ruch centra, ústranie Južnej triedy Vám padne vhod!

V areáli podnikateľského centra je momentálne k dispozícii:

Jedná sa o plochu cca **1.500 m²**. Nie je podmienkou prenajať si celú plochu.

V minulosti bola plocha prenajímaná na parkovanie stavebných stojov, **je vhodná aj na skladovanie stavebného materiálu.**

Vzhľadom k tomu, že plocha sa nachádza v zadnej časti areálu, prenajímateľ nemá záujem o prenájom na účel vysokej frekvencie pohybu automobilov. Je potrebné zohľadniť fakt, že sa tam nachádza zásobovacia zóna kamiónov pre priemyselnú halu.

Cena nájmu a výška jednotlivých platieb za služby závisí od výmery a konkrétneho zámeru prenájmu, nakoľko nie je podmienkou prenajatie si celej plochy.

Ak Vás moja ponuka oslovila, neváhajte ma kontaktovať:

Zodpovedný certifikovaný maklér: **Mgr. Beáta VUKUSIC, RSc.** +421 905 550 021, beavukusic@gmail.com.

Spoločnosť "bea vukusic plus, s.r.o." - na jednom mieste /Hlavná 18/1, Košice/ nájdete:

- realitnú činnosť - predaj & prenájom nehnuteľností, zviditeľnenie Vašej nehnuteľnosti na najsledovanejších portáloch a sieťach
- finančné poradenstvo - radi Vás odborne prevedieme procesom financovania - máme v tejto oblasti dlhoročné skúsenosti
- zabezpečíme akékoľvek poistenie
- vinkulácie
- právne poradenstvo prostredníctvom advokátskej kancelárie /autorizované zmluvy/

Upozornenie:

Popis nehnuteľnosti - text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti "bea vukusic plus, s.r.o."



bea vukusic plus, s.r.o.

zapsaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sro, Vločka číslo: 36010/V

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Beáta VUKUSIC, RSc.
+421 905 550 021
beavukusic@gmail.com

