



Odstúpenie prevádzky KADERNÍCTVA_historické centrum Starého Mesta_Hlavná ul.

14 300 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Hlavná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet terás:	1
Vlastníctvo:	korporácia	Orientácia:	severovýchod
Úžitková plocha:	47 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	47 m ²	Voda:	áno
Stav:	úplne prerobný	Elektrika:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Plyn:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Kanalizácia:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Voda - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Elektrika - na pozemku:	áno
Terasa:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2020	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Počet poschodí od prízemí vyššie:	2	Vykurovanie - lokálne:	áno
Celková plocha:	47 m ²	Internet:	áno
Terasa plocha:	12 m ²		

POPIS NEHNUTELNOSTI

"VAŠA KADERNÍCKA ŠANCA: ZARIADENÝ SALÓN PRIPRAVENÝ NA ŠTART!"

*** FUNKČNÝ SALÓN NA KLÚČ * VÁŠ NOVÝ ZAČIATOK V KRÁSOM PRIESTORE * JEDINEČNÁ**

**PRÍLEŽITOSŤ, KTORÁ SA NESTRIHÁ KAŽDÝ DEŇ * MIESTO, KDE MÔŽE VÁŠ TALENT RÁSŤ *
SALÓN READY - VY TIEŽ? * POKRAČUJTE V PRÍBEHU ÚSPEŠNÉHO KADERNÍCTVA ***

Ak ste kaderník a práve začínate, alebo by ste rád do zariadenej prevádzky, môžete priamo vstúpiť a strihať - kaderníctvo bez starostí je pripravené práve pre Vás!

Súčasný majiteľ odstupuje plne zariadenú kadernícku prevádzku, ktorá je kompletne vybavená a pripravená na okamžité prevzatie. Je to ideálne riešenie tak pre začínajúceho, ako aj skúseného kaderníka.

Čo je súčasťou odstúpenia:

- nadčasový elegantný nábytok: recepcia, 2x gauč, 2 stôl, skrine, vitríny, linka, lustre - krištáľové - SK výrobky - Medzilaborce, záclony, závesy - všetko šité na mieru do typických staromestských priestorov s vysokými stropmi a klenbam;

PROFI VÝBAVA a ZARIADENIE: profesionálny kadernícky nábytok talianskej značky **MALETTI:**

- umývací box s výsuvom a el. masážou

- 2x kadernícke kreslo

- 2 kadernícke stolíky

- 2 zrkadlá

- 2 sedačky, 2 podnožníky,.....

Toto všetko je aktuálne k dispozícii za 14.300 Eur.

Táto inzercia nie je verejnou ponukou na uzavretie zmluvy, vlastník si vyhradzuje právo voľby o tom, komu a za akých dojednaných podmienok prevedie svoje vlastnícke právo.

Pri tejto ponuke je možné **licitovať** kúpnu cenu podľa všeobecných podmienok licitácie spoločnosťou **bea vukusic plus, s.r.o.** uverejnených na: **www.beavukusic.sk/sluzby**.

V prevádzke (na 1. posch. pavlače s terasou) môžete samozrejme pokračovať v nájomnom vzťahu, podmienky si dohodnete osobne so správcom v prípade záujmu.

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať, rada Vám poskytnem všetky potrebné informácie.

Zodpovedný certifikovaný maklér: **Mgr. Beáta VUKUSIC, RSc.;** +421 905 550 021; beavukusic@gmail.com.

Spoločnosť "bea vukusic plus, s.r.o." - na jednom mieste (Hlavná 18/1) nájdete:

- realitnú činnosť - predaj & prenájom nehnuteľností, zviditeľnenie Vašej nehnuteľnosti na najsledovanejších portáloch a sieťach

- finančné poradenstvo - radi Vás odborne prevedieme procesom financovania Vašej nehnuteľnosti - máme dlhoročné skúsenosti v tejto oblasti

- zabezpečíme akékoľvek poistenie

- vinkulácie

- právne poradenstvo prostredníctvom advokátskej kancelárie - autorizované zmluvy.

Upozornenie: Popis nehnuteľnosti - text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti "bea vukusic plus, s.r.o."



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Beáta VUKUSIC, RSc.
+421 905 550 021
beavukusic@gmail.com

